



# مهندسين مشاور فکر سازه میهن



تلفن: ۸۸۹۶۴۹۲۸ فکس ۸۸۹۴۸۵۱۳

mail:fekrsazeh\_mihan@ymail.com

www.Fekrsazehm.ir

آدرس: تهران- محله فاطمی- میدان گلها- خیابان کاج جنوبی - نبش کوچه  
هشتم- پلاک- ۹۲ واحد ۳- کد پستی: ۱۴۱۳۸۸۳۵۳۷

# مشخصات عمومی:

## گواهی های تشخیص صلاحیت و مجوزهای رسمی

شرکت مهندسين مشاور فكر سازه ميهن در سال ۱۳۸۷ با شماره ۳۲۲۱۰۶ تاسيس و در سال ۱۳۸۸ از معاونت محترم برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور موفق به اخذ گواهی صلاحیت گردید. هم اکنون این مشاور دارای گواهی صلاحیت در تخصص های شهرسازی ، برنامه ریزی فضایی و محیط زیست می باشد. که با توجه به برخورداری از کادری مجرب و متخصص اقدام به ارائه خدمات مشاوره ای در زمینه های شهرسازی ، برنامه ریزی فضایی و منطقه ای ، محیط زیست، طراحی و معماری و نظارت بر پروژه های عمرانی و شهری می نماید.

### گواهی احراز صلاحیت

پایه سه تخصص شهرسازی

پایه سه تخصص مطالعات جغرافیایی و برنامه ریزی فضایی

پایه سه تخصص محیط زیست

## گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره

سرکار خانم مرضیه صبوری  
مدیرعامل محترم شرکت مهندسين مشاور فکرسازه ميهن

شماره ثبت: ۳۲۲۱۰۶

شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۵۸۶۲۶۸

با استناد به مصوبه شماره ۲۰۶۴۷/ت/۲۸۴۳۷-هـ مورخ ۱۳۸۲/۴/۲۳ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تایید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام خدمات مشاوره به شرح زیر اعلام می گردد.

پایه ۳	تخصص مطالعات جغرافیایی و برنامه ریزی فضایی	با تعداد ۴ کار مجاز
پایه ۳	تخصص محیط زیست	با تعداد ۴ کار مجاز
پایه ۳	تخصص شهرسازی	با تعداد ۴ کار مجاز

رعایت مفاد قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۱۷ آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

### تعمت اله ترکی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۴ معتبر می باشد.

- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود.
- هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

**در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.**

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

سازمان برنامه و بودجه کشور  
سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران

شماره: ۳۳۳۷۵  
تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۲۳



## گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره

سرکار خانم مرضیه صبوری

مدیرعامل محترم شرکت مهندسين مشاور فکرسازه ميهن

شماره ثبت: ۳۲۲۱۰۶

با استناد به مصوبه شماره ۲۰۶۴۷/ت/۲۸۴۳۷-هـ مورخ ۱۳۸۲/۴/۲۳ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تایید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام خدمات مشاوره از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۳ اعلام می گردد.

شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰۳۵۸۶۲۶۸

خواهشمند است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه

<http://sajar.mporg.ir> مراجعه فرمایید.

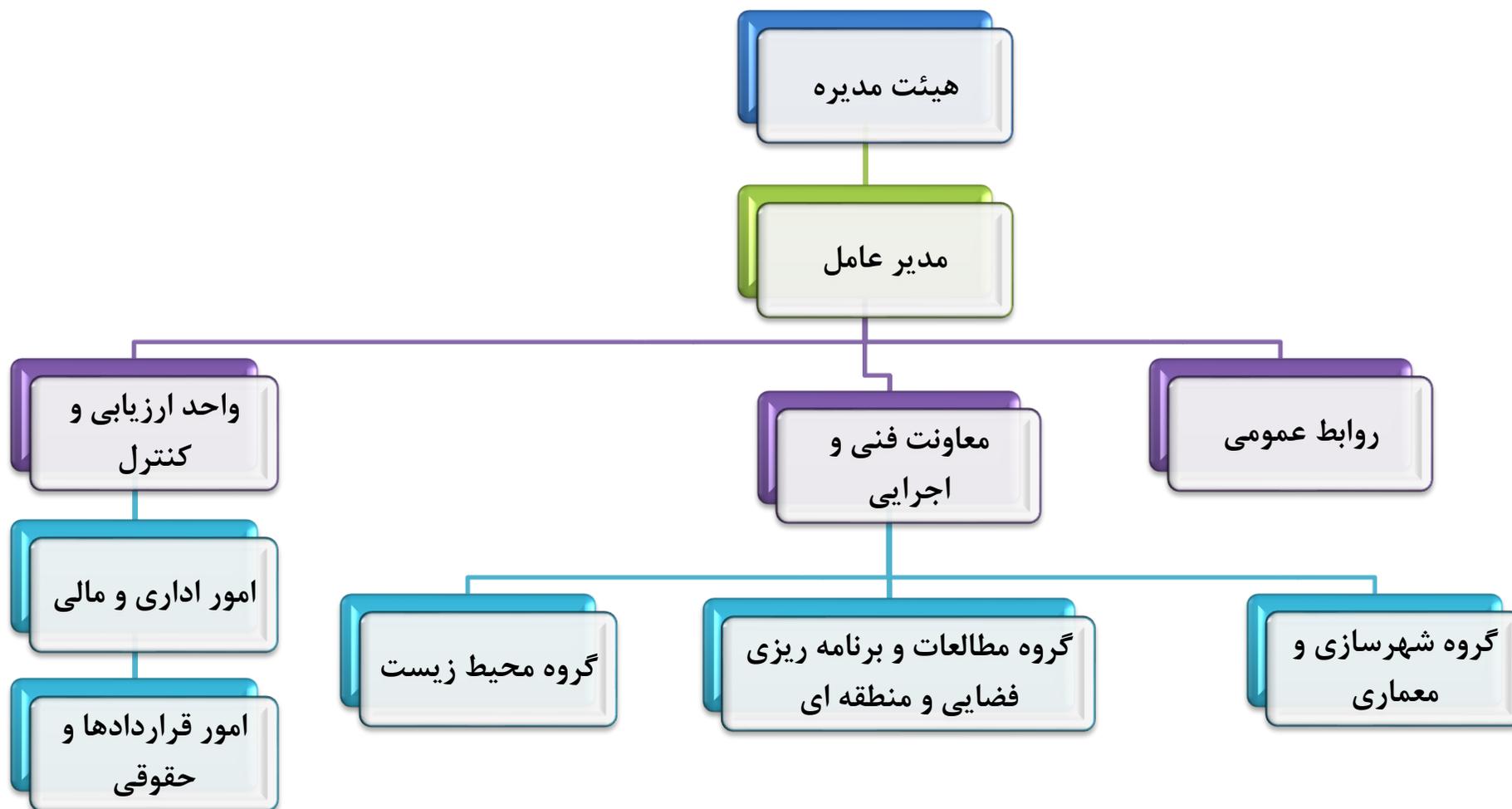
رعایت مفاد قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۱۷ آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران

- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیاز آوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیاز آور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود، در غیر اینصورت گواهینامه صادره فاقد اعتبار است.
- هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزاد سازی ظرفیت منظور شود.
- در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.

به مندرجات پشت صفحه این گواهینامه توجه فرمایید.

# چارت سازمانی



# اهداف و سياستها

ارتقاء كيفيت خدمات كارشناسي و مشاوره اي تا سطوح قابل قبول مراجع معتبر ملي و بين‌المللي

ايجاد تحول در نحوه ارائه و انجام خدمات كارشناسي و فني

شرکت در مناقصات

انجام فعاليت‌هاي تحقيقاتي و آموزشي مرتبط با زمينه هاي فعاليت شرکت

دستيابي به استانداردهاي مورد نياز شرکتهاي بين‌المللي

ايجاد آرشييو معتبر اسناد و مدارک فني و علمي در سطح کشور مطابق با استانداردهاي بين‌الملل

توسعه کمي و کيفي فعاليتها

دستيابي به روش‌هاي نوين انجام مطالعات و ارائه خدمات كارشناسي و مشاوره‌اي

دستيابي به سطح بالاي بهره‌وري

## نحوه تضمين كيفيت ؛

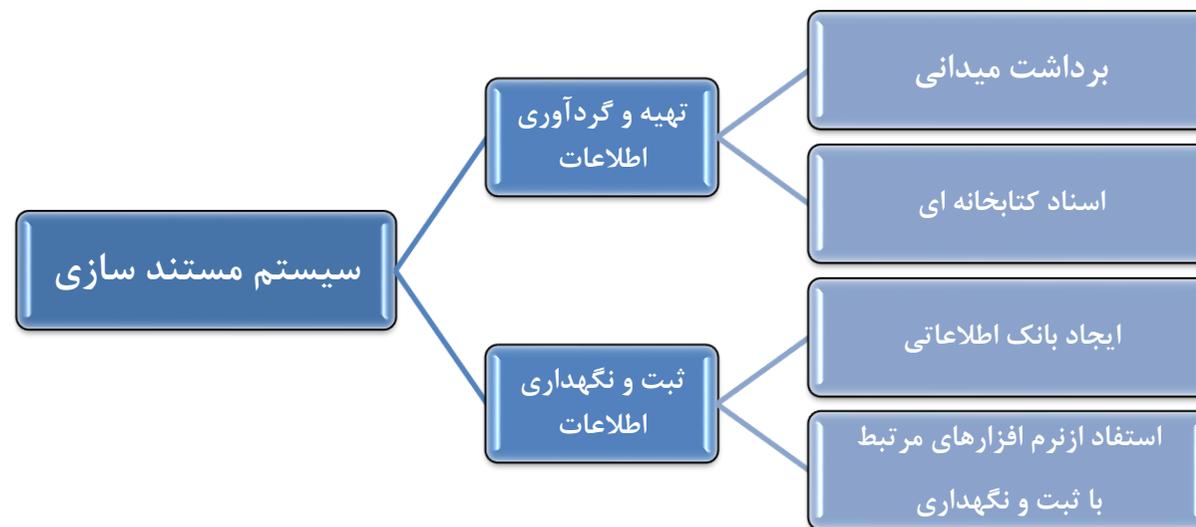
روش پيشنهادهی زیر به منظور اطمینان از اینکه تمامی فعالیتهای لازم برای طراحی، توسعه و پیاده سازی پروژه های مورد نظر، با توجه به سیستم و عملکرد آن موثر و کارآمد می باشد.

### معیارهای پیشنهادی در راستای طرح ریزی کیفیت پروژه ها



## سیستم مستند سازی ؛

سیستم اطلاعات مدیریت پروژه شرکت فکر سازه میهن، با تهیه، گردآوری، ثبت و نگهداری اطلاعات مراحل مختلف پروژه و پردازش، طبقه بندی و تحلیل آنها و تهیه اطلاعات و گزارشهای لازم در تحقق اهداف پروژه بسیار موثر عمل می نماید. از جمله مهمترین کارکردهای سیستم اطلاعات مدیریت پروژه، مستند سازی وثبت اطلاعات در مراحل مختلف دوره طول پروژه های مختلف ی باشد.



این مهندسين مشاور برای مستند سازی مدارک و مکاتبات علاوه بر بایگانی به صورت معمولی از سیستم بایگانی دیجیتال نیز استفاده می نماید. بدین ترتیب که بعد از دریافت هر نوع مکاتبه یا قبل از ارسال مکاتبات آنها را بصورت دیجیتال و فیزیکی ذخیره می گردد، که از طریق مرتب سازی با گزینه های مختلف مانند تاریخ نامه، شماره نامه، فرستنده، گیرنده یا موضوع قابل دسترسی می باشند. در پایان هر پروژه مطالعاتی تمام مکاتبات و مدارک فنی آن را به صورت دیجیتال به صورت یک نسخه در بایگانی شرکت نگهداری می گردد. در رابطه با گزارش دهی ضمن کنترل دقیق برنامه زمانبندی پروژه ها، جلسات دو هفته ای یا ماهانه بسته به نوع پروژه برگزار می گردد. در این جلسات مدیر طرح موظف به ارائه گزارش وضعیت پروژه می باشد. گزارش های فنی نیز هر ماه همراه با برنامه کارکرد به کارفرما ارسال می گردد.

## نحوه گزارش‌دهی پروژه‌های طراحی

- اختصاص یک شماره به هر پروژه
- اختصاص یک پرونده جهت مکاتبات اداری و فنی با شماره پروژه
- اختصاص یک پرونده جهت حفظ اسناد قراردادی و مالی پروژه
- تهیه گزارش‌های مربوط به مطالعات و فایل‌های کامپیوتری و نگهداری این مدارک

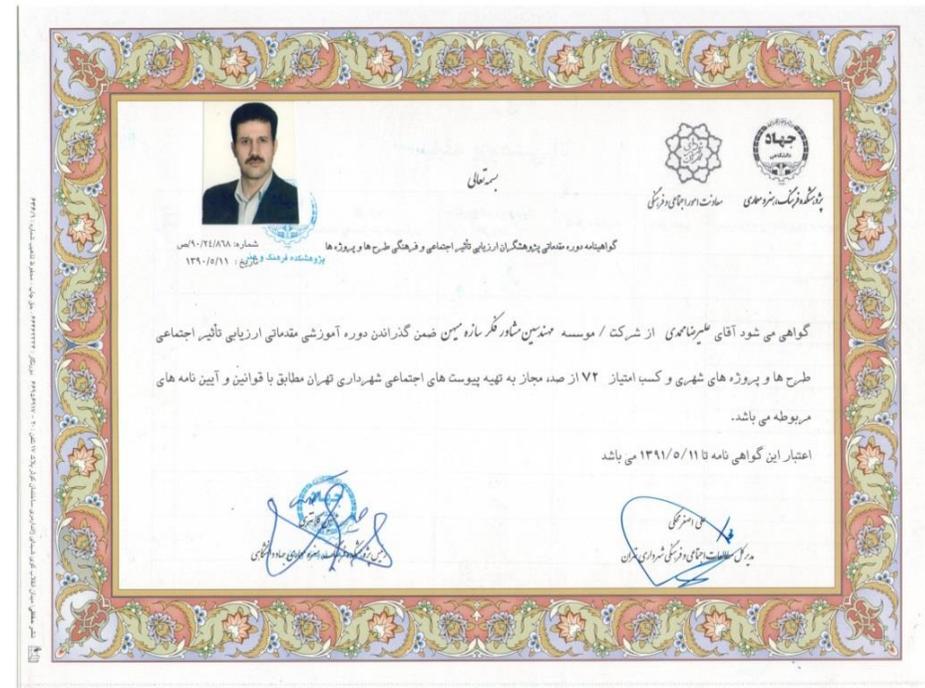
## نحوه گزارش‌دهی پروژه‌های نظارتی

- اختصاص یک شماره به هر پروژه
- اختصاص یک پرونده جهت مکاتبات اداری و فنی با شماره پروژه
- انجام بازدیدهای دوره ای و تهیه گزارشات بازدیدها
- تهیه عکس‌ها و مدارک از مراحل مختلف پروژه
- تطابق برنامه زمان بندی با وضعیت پیشرفت پروژه
- ارائه گزارشات ماهیانه
- رسیدگی به صورت وضعیت‌ها

## استفاده از نظامها و ابزار فناوری اطلاعات

این شرکت ضمن برخورداری از اینترنت پرسرعت ADSL برای ارتباطات خارج از شرکت توسط Email که برای ارسال و دریافت گزارشها، نقشه ها و . . . از آن استفاده می نماید . دارای شبکه اینترنت داخلی نیز می باشد تا پرسنل به راحتی به مبادله اطلاعات پرداخته و در صورت نیاز مواردی را مشترک استفاده نمایند. ضمناً این شرکت دارای کتابخانه دیجیتال شامل بیش از ۳۰۰۰ نسخه کتاب مرجع فارسی یا لاتین و نیز کتابخانه‌ای با بیش از ۱۰۰۰ جلد کتاب می باشد.

# گواهینامه صلاحیت طرح‌های مطالعاتی ارزیابی تأثیرات اجتماعی (اتاف) ؛



# گواهینامه کارگاه آموزشی آشنایی با طرح توسعه پایدار منظومه روستایی ؛



# ارزيابي کارفرمايان :

تاریخ: ۹۳/۱۱/۱۱ شماره: ۸۱۹۶۱۴۲ پیوست:	 جمهوری اسلامی ایران باسمة تعالی	 سازمان امور عشایر ایران اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی
<b>شرکت مهندسين مشاور فکرسازه ميهن</b> <b>سلام عليكم:</b>		
<p>با تقدیم احترام؛ خدمات و تلاشهای ارزنده آن شرکت در انجام مطالعه " شناسایی پتانسیل ها و مکانیابی کانون اسکان عشایر شهرستان بشرویه با تأکید بر کانون چاه علی " که نشان از توانمندی و عزم راسخ متخصصان میهن اسلامی دارد، موجب تقدیر و تشکر است.</p> <p>توفیق روز افزون مدیران و کارکنان آن شرکت را در خدمت به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران از خداوند سبحان خواستارم.</p>		
محمد ابراهیم ابراهیمی مدیر کل		
بیرجند: بلوار شهیدای عبادی - کد پستی: ۹۷۱۹۷۳۳۵۱ - تلفن: ۹ - ۲۲۳۳۷۰۸ - ۰۵۶۱ - فاکس: ۲۲۳۳۷۰۷ - ۰۵۶۱		

شماره: ۳۶۳۷ تاریخ: ۹۲/۶/۲۵ پیوست:	 سازمان زیباسازی شهرداری کرج																								
<b>فرم ارزیابی کارفرما</b>																									
<p><b>کارفرما:</b> سازمان زیباسازی شهرداری کرج</p> <p><b>آدرس و تلفن کارفرما:</b> کرج-خیابان برغان-تقاطع ۲۵ متری بهار-کوی شهید ریوندی -سازمان زیباسازی -۰۲۶۴۲۲۲۹۶۱</p> <p><b>موضوع قرارداد:</b> مطالعات جامع ضوابط و مکانیابی نشانه های خاص شهر کرج</p> <p><b>بدینوسیله تأیید می گردد شرکت مهندسين مشاور: فکرسازه ميهن</b> قرارداد: ۱۳/۶۳۴۷/ز</p> <p><b>با عنوان:</b> مطالعات جامع ضوابط و مکانیابی نشانه های خاص شهر کرج <b>به مبلغ:</b> ۳۹۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال <b>و به مدت:</b> ۵/۵ ماه <b>در تاریخ:</b> ۹۱/۱۱/۱۵ تا ۹۲/۴/۳۱ <b>مشخص و بایش بینی هزینه اجرایی:</b> ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p><input type="checkbox"/> موضوع قرارداد را در مدت ۵/۵ ماه پایان رسانده است.</p> <p><input type="checkbox"/> موضوع قرارداد هم پیمان ادامه دارد و حدود درصد پیشرفت دارد.</p> <p>نقطه نظرات این دستگاه اجرایی در خصوص ارزیابی از عملکرد شرکت مذکور در موارد خواسته شده زیر بدین شرح می باشد:</p>																									
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>ردیف</th> <th>شرح</th> <th>ضعیف</th> <th>متوسط</th> <th>خوب</th> <th>عالی</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱</td> <td>کیفیت کار</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۲</td> <td>کفایت کارکنان کلیدی</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۳</td> <td>تطبیق اهداف مالی</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">x</td> </tr> </tbody> </table>	ردیف	شرح	ضعیف	متوسط	خوب	عالی	۱	کیفیت کار			x		۲	کفایت کارکنان کلیدی			x		۳	تطبیق اهداف مالی				x
ردیف	شرح	ضعیف	متوسط	خوب	عالی																				
۱	کیفیت کار			x																					
۲	کفایت کارکنان کلیدی			x																					
۳	تطبیق اهداف مالی				x																				
۱- امتیاز صفر تا سی: ضعیف ۲- امتیاز سی تا ۵۵: متوسط ۳- امتیاز ۵۵ تا ۸۰: خوب ۴- امتیاز ۸۰ تا ۱۰۰: عالی																									
نام و مقام تأیید کننده حسین محمدی سازمان زیباسازی	نماینده دستگاه اجرایی علی آریایی																								
کرج / خیابان برغان / منطقه ۲۵ متری بهار / کوی شهید ریوندی / سازمان زیباسازی تلفن: ۲۲۳۳۶۱۱ - ۰۲۶ - فکس: ۲۲۳۳۶۱۱ www.ZibaSaziKaraj.ir      info@zibasazikaraj.ir      T: ۰۲۶ ۳۷۱۱۱																									



### ارزيابي کارفرمایان از طرح های قبلی

کارفرما: شرکت سرمایه گذاری ساختمان عمران پارس جام جم

آدرس و تلفن کارفرما: خیابان ولیعصر، تقاطع بزرگراه نیایش، خیابان اسفندیار، بلاک ۳۸ - ۸۸۶۵۱۷۵۰

موضوع قرارداد: طراحی مرحله اول پروژه مجتمع مسکونی-اداری-تجاری رشت

بدینوسیله تأیید می گردد شرکت مهندسين مشاور فکر سازه ميهن قرارداد فاز ۱  فاز ۲  فاز ۳

با عنوان پروژه مجتمع مسکونی، اداری و تجاری رشت به مبلغ ۴,۰۲۴,۴۸۴,۳۷۷ ریال و به مدت ۱۲ ماه در تاریخ

۸۸/۱۰/۹۰ با شماره ۸۸/۱۰/۵۵۵۰ منعقد و با پیش بینی هزینه اجرایی : ۱,۲۳۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

موضوع قرارداد را در مدت ۱۲ ماه به پایان رسانده است.

موضوع قرارداد هم چنان ادامه دارد و حدود درصد پیشرفت دارد.

نقطه نظرات این دستگاه اجرایی در خصوص ارزیابی از عملکرد شرکت مذکور در موارد خواسته شده زیر بدین

شرح می باشد:

ردیف	پارامتر ارزیابی	ضعیف	متوسط	خوب	عالی
۱	کیفیت کار				✓
۲	کفایت کارکنان کلیدی			✓	
۳	تحقق اهداف زمانی				✓

۱- امتیاز صفر تا سی : ضعیف

۲- امتیاز سی تا ۵۵ : متوسط

۳- امتیاز ۵۵ تا ۸۰ : خوب

۴- امتیاز ۸۰ تا ۱۰۰ : عالی

نام و مقام تأیید کننده:

مهندس عالیجناب  
مدیر عامل  
شرکت سرمایه گذاری ساختمانی عمران پارس  
جام جم

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۳۹۲/۶/۲۳  
شماره: ۳۶/۱۸۹۱  
پیوست: ندارد

### مهندسين محترم مشاور فکر سازه ميهن

با سلام

احتراماً ، عطف به نامه شماره ۹۲/۲-۳/۸۵ مورخ ۹۲/۲/۲۶ در خصوص ارزیابی کیفی آن مشاور اعلام می دارد . شرکت مهندسين مشاور فکر سازه ميهن از تاریخ ۹۰/۱۲/۲۷ لغایت ۹۱/۴/۳۱ بعنوان عامل چهارم در تهیه طرح های هادی استان همکاری داشته و این بنیاد از آن مشاور رضایت دارد .

اسفند کاشانی منفرده  
معاونت عمران، روستایی  
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

آدرس: تهرين - خیابان سیدی - پلاک از منبع آب - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهرين  
تلفن: ۱۴، ۱۱، ۳۳۴۰۱۱ - ۳۳۴۰۸۰ - ۳۳۴۰۸۰ (۲۸۱) دورنگار: ۳۳۴-۷۷۵ پست الکترونیک: ghasvin@bonyadmasken.com

2010.03.10 12:15 P1/1 FaxServer

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۲/۱۹

شماره: ۱۲۰/۱۵۹۰۹

پیوست: ندارد



جمهوری اسلامی ایران

باسمه تعالی



سازمان امور مشاوران ایران

مدیر عامل محترم شرکت مهندسين مشاور فکرسازه ميهن  
موضوع: رضایتمندی

سلام علیکم

احتراماً، عطف به نامه شماره ۹۳/۴/۱۱/۱۷۶ مورخ ۹۳/۱۱/۶ باتوجه به قرارداد شماره ۱۲۰/۳۶۴۱ مورخ ۱۳۹۱/۳/۲۲ مبنی بر انجام طرح "مطالعه امکان سنجی توسعه صندوق حمایت از بخش کشاورزی عشایری" باعنايت به انجام طرح مطالعاتی و تصویب آن در کمیته فنی سازمان، بدینوسیله از عملکرد آن مشاور محترم تشکر و قدردانی، و از کیفیت کار انجام شده اعلام رضایت می شود.

مدیر کل دفتر مطالعات جامع مشاوران  
مهدی میزبان

تهران - میدان فلسطین، خیابان بزرگمهر، تقاطع خیابان برادران مظفر، پلاک ۱۲ و ۱۴  
تلفن: ۰۲۱-۶۶۴۱۲۳۵۸ - ۶۶۴۱۲۳۵۹ - ۶۶۴۱۲۳۶۰ - ۶۶۴۱۲۳۶۱  
[www.ashaver.ir](http://www.ashaver.ir)

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۲/۱۹  
شماره: ۲۲/ ۲۱۲۲۸  
پیوست:

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

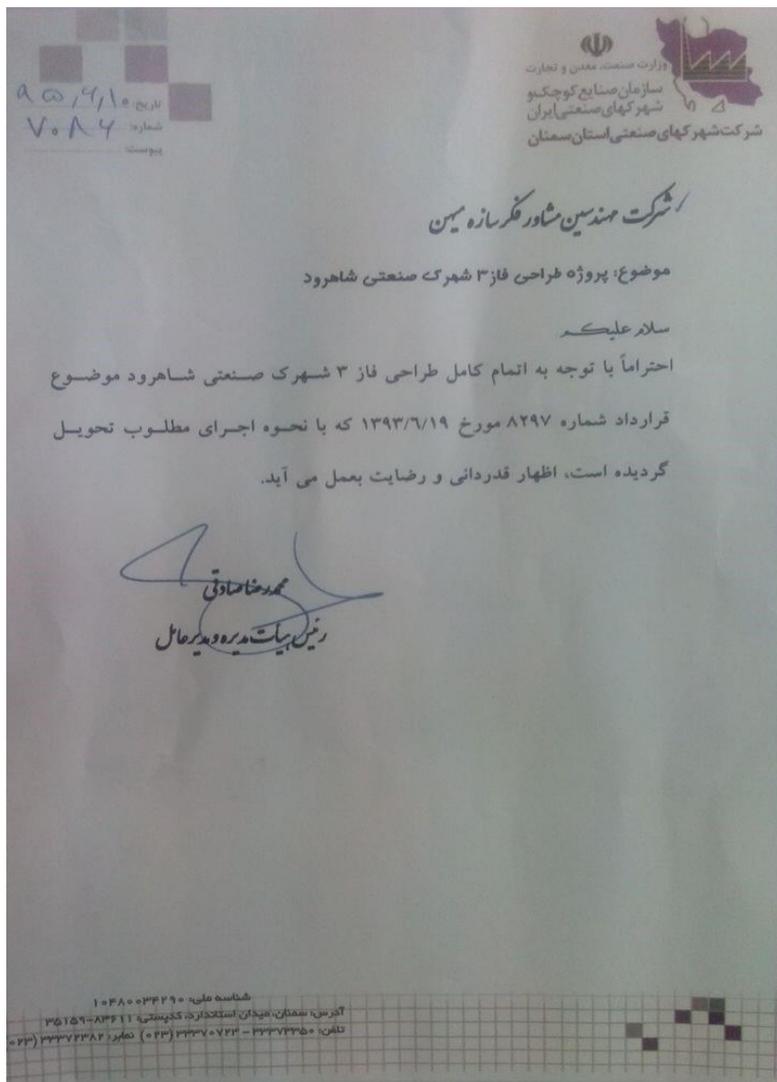


بنیاد مسکن انقلاب اسلامی  
شماره ۱۰۰ امام  
سیستان و بلوچستان

گواهی

بدینوسیله گواهی می شود شرکت مهندسين مشاور فکرسازه ميهن از سال ۱۳۹۰ تاکنون بعنوان مشاور حقوقی در زمینه تهیه طرحهای هادی و تهیه نقشه ها، پایگاه اطلاعات مکانی و توصیفی GIS با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان همکاری داشته و این بنیاد از نحوه کار نامبرده رضایت کامل دارد. این گواهی بنا به درخواست نامبرده جهت ارائه به شهرداری تهران صادر ارزش و اعتبار دیگری ندارد. ع/ع ۲۲

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی  
سیستان و بلوچستان  
عبدالله رضایی  
از طرف ملک سالاری



شماره ۱۶,۲۰۶۵۴  
تاریخ ۹۵/۷/۲۸  
پوست

وزارت کشور  
استانداري تهران  
شهرداری پاکدشت



بسمه تعالی

### شرکت محترم مهندسين مشاور فکرسازه ميهن

موضوع: گواهی رضایت مندی از اجرای پروژه تدوین سند راهبردی خدمات شهری

با سلام

با توجه به اتمام پروژه تدوین سند راهبردی خدمات شهری پاکدشت، موضوع قرارداد شماره ۱۳/۲۳۸۵۴ به تاریخ ۹۳/۸/۱۴ که به نحو مطلوب، پربار و در مدت تعیین شده تحویل نموده اید، از آن شرکت و کلیه کارشناسانش که در این طرح مشارکت داشته اند تقدیر و تشکر به عمل می آید.

داریوش بازوکی  
شهردار پاکدشت



وزارت کشور  
استانداري بوشهر  
شهرداري بهارستان

بسمه تعالی

شماره: ش/ب/ ۵۹۶۱  
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۱  
پیوست:

### مدیر عامل محترم شرکت مهندسين مشاور فکر سازه ميهن

موضوع: گواهي رضايتمندي از اجراي پروژه تهيه طرح هادي شهري بهارستان

باسلام

با توجه به اتمام پروژه تهيه طرح هادي شهري بهارستان موضوع قرارداد شماره ۱۰۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۸ فی مابین این شهرداری و آن شرکت که به نحو مطلوب در مدت تعیین شده انجام پذیرفته و به این شهرداری تحویل نموده اید، از آن شرکت و کلیه کارشناسان که در این طرح مشارکت داشته اند تقدیر و تشکر به عمل می آید /.

حسین یاراحمدی

شهردار بهارستان

آدرس: بهارستان، بلوار اندیشه

تهران: ۰۲۱ ۳۷۶ ۲۷۱۱۳ | تهران: ۰۲۱ ۳۷۶ ۲۷۱۱۳ | تهران: ۰۲۱ ۳۷۶ ۲۷۱۱۳

فکرسازه

«تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها»



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی  
«مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی - استان خراسان جنوبی»

با سلام

احتراماً، گواهی می شود شرکت مهندسين مشاور فکر سازه ميهن موضوع مطالعات راهبردی روستاهای گردشگری کرد در مجد در استان خراسان جنوبی را برابر قرارداد شماره ۹۹۲/۱۲۰۲/۲۴۵۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ ( مطابق شرح خدمات مربوطه) انجام داده و مورد تایید قرار گرفته است. این گواهی به درخواست آن مهندسين مشاور صادر گردیده است.

حسن رضایانی  
مدیرکل

www.skchto.com  
Email: info@skchto.ir

نشانی: بیرجند، خیابان مدرس، نبش مدرس ۲۲، اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خراسان جنوبی  
تلفن: ۰۳۴۵۹۳۹ - ۰۵۶ فکس: ۰۳۴۵۹۰۸۷ - ۰۵۶

# توانمندی ها

## الف: شهرسازی

تهیه و تدوین طرح‌های توسعه و عمران شهری ( طرح جامع)

تهیه و تدوین طرح‌های ساختاری - راهبردی

مطالعه طرح بهسازی و نوسازی مناطق و مجموعه های با اهمیت شهری

مطالعه و تهیه طرح‌های زیباسازی و زیبا شناختی شهری

تهیه و تدوین طرح‌های تفضیلی شهری

تهیه و تدوین طرح‌های برنامه ریزی حمل و نقل و ترافیک شهری

تهیه طرح‌های آماده سازی، تفکیک و برنامه ریزی کاربری اراضی شهری

مکان یابی و طراحی سایت شهرک‌های مسکونی و صنعتی

برنامه ریزی و ساماندهی زاغه نشینی و حاشیه نشینی در شهرها

## ب : معماری

طراحی مجموعه های بزرگ مسکونی و تجاری ، اداری ، نظامی و...

برنامه ریزی و طراحی مجموعه های ورزشی، هنری، تفریحی، و رفاهی

مطالعات، طراحی و تهیه نقشه های فاز ۱ و ۲ ، بافت با ارزش و مرمت

## ج: برنامه ریزی منطقه ای

تدوین برنامه های ساختاری ، راهبردی

مطالعه و تهیه طرح های مربوط به حوزه گردشگری و توریسم

مطالعات امکان سنجی و شناسایی پتانسیل منطقه ای، و مطالعات حوزه عشایری

## د: برنامه ریزی روستایی

برنامه ریزی روستایی و تهیه طرح هادی روستایی

مشاور و نظارت بر تهیه و تدوین طرح هادی روستایی (عامل چهارم)

## ه: محیط زیست

مطالعات زیست محیطی در زمینه آب، خاک و هوا

شناخت و پیشگیری آلاینده های محیط زیست (دریاها و خشکی) و چاره اندیشی رفع آلاینده ها و بازسازی محیط زیست

ارزیابی اثرات زیست محیطی، بازیافت مواد و انرژی و پایش محیط زیست

رفع و کاهش آلودگی ها، تکنولوژی پاک ، مدیریت پسماند ها و مدیریت زیست محیطی

## لیست پروژه های شهرسازی

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱	مطالعات جامع ضوابط و مکانیابی نشانه های خاص شهر کرج	۹۱/۱۱/۱۵	۹۲/۰۴/۳۱	سازمان زیباسازی شهرداری کرج	خاتمه یافته
۲	طراحی توسعه شهرک صنعتی شاهرود به مساحت حدود ۲۰۰ هکتار	۹۳/۰۶/۱۹	۹۵/۰۹/۰۲	شرکت شهرک های صنعتی شاهرود	خاتمه یافته
۳	زمینه های بهره گیری از نورپردازی در ارتقا کیفیت فضای شهری با تاکید بر منطقه ۱۰ شهرداری تهران	۹۳/۰۷/۰۶	۹۴/۰۱/۰۶	مرکز مطالعات شهرداری تهران	خاتمه یافته
۴	تدوین سند راهبردی خدمات شهری پاکدشت	۹۳/۰۸/۱۴	۹۴/۱۰/۱۵	شهرداری پاکدشت	خاتمه یافته
۵	تهیه طرح هادی شهر مازین	۹۳/۱۰/۰۳	۹۹/۶/۲۱	استاندارای ایلام	خاتمه یافته
۶	تهیه طرح هادی شهر مهر	۹۳/۱۰/۰۳	۹۹/۶/۲۱	استاندارای ایلام	خاتمه یافته
۷	طراحی توسعه شهرک صنعتی یاتری به مساحت حدود ۲۰ هکتار	۹۳/۱۲/۱۱	۹۵/۰۹/۰۲	شرکت شهرک های صنعتی شاهرود	خاتمه یافته
۸	امکان سنجی و شناسایی محدوده های مستعد مکانی جهت احداث پارکینگ	۱۳۹۴/۵/۲۱	۱۳۹۵	شهرداری منطقه ۸ شهر تهران	خاتمه یافته
۹	تهیه طرح تفکیک روستاهای استان مرکزی	۹۱/۰۵/۱۶	۹۳/۰۵/۳۱	بنیاد مسکن استان مرکزی	خاتمه یافته
۱۰	انعکاس طرح تفکیکی تهیه شده بر روی نقشه پایه ۱/۲۰۰۰	۹۳/۱۰/۰۶	۹۴/۱۰/۰۶	شهرداری ماهدشت	خاتمه یافته
۱۱	تهیه طرح تفکیکی اراضی روستاهای (چم شهران، زورانتل و ...)	۹۸/۰۴/۱۷	۹۸/۹/۱۴	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان لرستان	خاتمه یافته
۱۲	تهیه طرح هادی شهر بهارستان	۹۸/۸/۱۸	-	شهرداری شهر بهارستان بوشهر	خاتمه یافته
۱۳	دفتر خدمات تسهیلگری محله شاطرآباد شهر کرمانشاه	۹۹/۷/۹	-	استاندارای کرمانشاه	خاتمه یافته
۱۴	تدوین سند چشم انداز راهبردی - عملیاتی شهرداری خلخال	۱۴۰۰/۴/۷	-	شهرداری خلخال	خاتمه یافته
۱۵	تهیه طرح امکان سنجی اراضی الحاقی به محدوده شهر جهت اجرای طرح نهضت ملی صد و هجده هکتاری شهر خنج - لرستان	۱۴۰۲/۱۲/۲۳	-	اداره کل راه و شهرسازی شهرستان لرستان	فعال
۱۶	تهیه طرح امکان سنجی اراضی الحاقی به محدوده شهر جهت اجرای طرح نهضت ملی صد و هفتاد و هفت هکتاری شهر گراش - لرستان	۱۴۰۲/۱۲/۲۳	-	اداره کل راه و شهرسازی شهرستان لرستان	فعال
۱۷	طرح تفکیک زمین ۴۰ هکتاری روستای خور	۱۴۰۳/۵/۴	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان البرز	فعال
۱۸	مطالعات مفهومی - مالی پروژه ساخت در قالب مشارکت سازمان ملی زمین و مسکن	۱۴۰۳/۶/۵	-	اداره کل راه و شهرسازی استان یزد	فعال

## عنوان پروژه های اجرایی

### لیست پروژه های معماری

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱	طراحی مرحله دوم پروژه جام جم رشت	۸۹/۱۰/۲۱	۹۴/۰۴/۱۴	شرکت سرمایه گذاری عمران پارس	خاتمه یافته
۲	طراحی مرحله اول پروژه جام جم رشت	۹۰/۰۳/۲۰	۹۰/۰۳/۲۹	شرکت سرمایه گذاری عمران پارس	خاتمه یافته
۳	ارائه خدمات طراحی و محاسبات سازه جهت اخذ پروانه ساختمانی زمرد	۹۲/۱۲/۲۵	۹۳/۰۴/۰۴	شرکت خدمات انفورماتیک بانک مرکزی	خاتمه یافته
۴	تهیه طرح تفکیک (فاز صفر) و آماده سازی اراضی (فاز یک) ۲۲ هکتاری روستای ولیان	۹۴/۰۷/۰۵	-	بنیاد مسکن استان البرز	خاتمه یافته
۵	نقشه برداری، تهیه مطالعات و طراحی فاز یک پارک کوهستانی سفیدکوه	۹۵/۰۷/۱۵	97/12/26	شهرداری خرم آباد	خاتمه یافته
۶	تهیه نقشه های فاز ۱ و ۲ معماری روستای گردشگری رضا اباد	۱۳۹۹	۱۴۰۰	بنیاد مسکن استان سمنان	خاتمه یافته
۷	تهیه نقشه های فاز ۱ و ۲ معماری روستای گردشگری تویه	۱۴۰۱	-	بنیاد مسکن استان سمنان	خاتمه یافته
۸	تهیه نقشه های فاز ۱ و ۲ معماری روستای گردشگری شیت	۱۴۰۱	-	بنیاد مسکن استان زنجان	خاتمه یافته
۹	تهیه نقشه های فاز ۱ و ۲ معماری روستای گردشگری پیغو	۱۴۰۱	-	بنیاد مسکن استان خراسان شمالی	خاتمه یافته
۱۰	تهیه نقشه های فاز ۱ و ۲ معماری روستای گردشگری باب الحکم	۱۴۰۱	-	بنیاد مسکن استان خراسان رضوی	خاتمه یافته
۱۱	تهیه نقشه های فاز ۱ و ۲ معماری روستای گردشگری چنآچی علیا	۱۴۰۱	-	بنیاد مسکن استان مرکزی	خاتمه یافته

## لیست پروژه های فضائی – منطقه ای

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱	اطلاعات مکانی و توصیفی در محیط GIS	۹۰/۰۳/۲۲	۹۰/۰۸/۰۱	بنیاد مسکن استان سیستان	خاتمه یافته
۲	شناسایی پتانسیلها و مکانیابی اسکان عشایر شهرستان بشرویه	۹۰/۱۲/۲۰	۹۱/۰۶/۱۴	اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی	خاتمه یافته
۳	امکان سنجی توسعه صندوق حمایت از بخشهای کشاورزی عشایری	۹۱/۰۳/۲۲	۹۳/۰۹/۱۲	دفتر مطالعات جامع سازمان امور عشایر ایران	خاتمه یافته
۴	شناسایی و احیای ایلراه عشایری استان کرمانشاه در محیط GIS	۹۱/۰۳/۱۷	۹۳/۰۵/۱۴	اداره امور عشایر کرمانشاه	خاتمه یافته
۵	شناسایی موانع و مشکلات کوچ عشایر و آرایه راه حل‌های آن در مرمت ایلراه های عشایری شهرستان های تهران ، ورامین و پاکدشت استان تهران	۱۴۰۱/۰۸/۱۶	۱۴۰۲/۰۴/۱۵	مدیریت امور عشایر استان تهران	خاتمه یافته
۶	شناسایی کل مسیرهای ایلراه عشایری استان مرکزی، قم، قزوین و البرز در محیط GIS	۹۴/۰۲/۲۸	95/09/۲۸	سازمان امور عشایر ایران	خاتمه یافته
۷	مطالعه ایلراه های اصلی و فرعی عشایری استان های قزوین، قم وکل مسیر ایلراه های اصلی و فرعی استان زنجان و تهیه نقشه های آن در سیستم GIS در مقایس ۱.۲۵۰۰۰	۹۷/۹/۱۱	۹۸/۸/۱۶	سازمان امور عشایر ایران	خاتمه یافته
۸	امکان سنجی توسعه فعالیت های شغلی و ساماندهی عشایر منطقه شصت پا کبود	۱۳۹۸/۰۴/۲۶	۱۳۹۹	سازمان امور عشایر ایران	خاتمه یافته
۹	تهیه طرح توسعه پایدار منظومه روستایی بخش کاکاوند شهرستان دلفان	۹۸/۰۴/۱۷	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی لرستان	خاتمه یافته
۱۰	مطالعات بهنگام سازی اسناد برنامه ریزی توسعه روستایی استان تهران	۹۹/۳/۱۲	۱۴۰۰	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران	خاتمه یافته
۱۱	مطالعات تفصیلی شناسایی موانع و مشکلات کوچ عشایر و ارائه راه حل های آن در ایلره های عشایری شرق استان نهران	۱۴۰۰/۱۱/۱۱	۱۴۰۱	سازمان امور عشایر ایران	خاتمه یافته
۱۲	مطالعه طراحی سایت اسکان شاه منصورى شهرستان کوه‌رنگ و بییدگان شهرستان شهر کرد	۱۴۰۰/۹/۱	۱۴۰۲	اداره کل امور عشایر استان چهارمحال و بختیاری	خاتمه یافته

## عنوان پروژه های اجرایی

### لیست پروژه های فضای – منطقه ای

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱۳	مطالعات مکان یابی و طراحی احداث میدان عرضه دام شهرستان اشتهارد استان البرز	۱۴۰۲/۰۲/۰۹	-	اداره امور عشایر استان البرز	فعال
۱۴	مطالعات مکانیابی احداث میدان عرضه دام استان ایلام	۱۴۰۲/۰۱/۳۰	-	اداره کل امور عشایر استان ایلام	فعال
۱۵	انجام خدمات مطالعه و مکان یابی احداث میدان عرضه دام در سطح استان چهارمحال و بختیاری	۱۴۰۲/۰۲/۳۰	-	اداره کل امور عشایر استان چهارمحال و بختیاری	فعال
۱۶	مطالعه مکان یابی میدان عرضه دام استان یزد	۱۴۰۲/۰۱/۳۰	-	اداره امور عشایر استان یزد	فعال
۱۷	تجمیع داده های مکانی طرحهای هادی روستایی برای تعداد ۲۰۰ روستا (سطح استان)	۱۴۰۲/۱۲/۲۴	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سمنان	فعال
۱۸	تجمیع داده های مکانی طرحهای هادی روستایی برای تعداد ۷۰ روستا (سطح استان)	۱۴۰۳/۳/۲۴	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان البرز	فعال
۱۹	تجمیع داده های مکانی طرحهای هادی روستایی برای تعداد ۱۰۰ روستا (سطح استان)	۱۴۰۳/۷/۱	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران	فعال

### لیست پروژه های روستایی

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱	تهیه طرح هادی ۹ روستای استان کردستان	۸۸/۱۲/۱۵	۹۲/۰۱/۲۴	بنیاد مسکن کردستان	خاتمه یافته
۲	تهیه طرح هادی روستاهای تازه کند، باجه باج، هیق	۸۹/۰۱/۲۸	۹۰/۰۶/۳۰	بنیاد آذربایجان شرقی	خاتمه یافته
۳	تهیه طرح هادی ۵ روستای استان اردبیل	۸۹/۰۲/۱۹	۹۱/۱۲/۰۵	بنیاد مسکن اردبیل	خاتمه یافته
۴	تهیه طرح هادی روستای ده ماسین، عسگرآباد و قلعه سین	۹۰/۰۳/۳۱	۹۱/۰۴/۱۲	بنیاد مسکن تهران	خاتمه یافته
۵	تهیه طرح هادی روستای سفیدآبه	۹۰/۰۴/۲۸	۹۱/۱۱/۰۲	بنیاد مسکن سیستان	خاتمه یافته
۶	تهیه طرح هادی روستاهای باداموئی و راور	۹۰/۰۵/۰۹	۹۲/۱۲/۲۰	بنیاد مسکن کرمان	خاتمه یافته
۷	تهیه طرح هادی روستای احمدآباد	۹۰/۰۵/۰۹	۹۲/۱۲/۲۰	بنیاد مسکن کرمان	خاتمه یافته
۸	تهیه طرح هادی روستای هروز علیا	۹۰/۰۵/۰۹	۹۲/۱۲/۲۰	بنیاد مسکن کرمان	خاتمه یافته
۹	تهیه طرح هادی ۵ روستای استان سیستان و بلوچستان	۹۰/۱۱/۲۳	۹۱/۱۱/۰۲	بنیاد مسکن سیستان	خاتمه یافته
۱۰	تهیه طرح هادی روستاهای لره ول - زرین آباد	۹۱/۰۴/۲۶	۹۱/۰۴/۲۶	بنیاد مسکن کردستان	خاتمه یافته

### لیست پروژه های روستایی

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱۱	تهیه طرح هادی روستاهای نظرآباد و شمس آباد	۹۲/۰۳/۱۱	۹۳/۰۳/۱۱	بنیاد مسکن سیستان	خاتمه یافته
۱۲	تهیه طرح هادی روستاهای ارکین و آقچه کند	۹۲/۱۲/۱۷	۹۳/۰۴/۱۷	بنیاد مسکن زنجان	خاتمه یافته
۱۳	تهیه طرح هادی روستاهای شهرستان اندیکا، مسجد سلیمان و اهواز	۹۳/۰۸/۲۰	۹۴/۰۹/۱۰	بنیاد مسکن خوزستان	خاتمه یافته
۱۴	تهیه طرح هادی روستای کهریز، و زینعلی	۹۳/۰۲/۱۶	۹۴/۰۶/۱۱	بنیاد مسکن لرستان	خاتمه یافته
۱۵	تهیه طرح هادی روستای بابکان سفلی، سرون محله و بیشه محله	۹۳/۱۰/۲۹	۹۴/۰۶/۳۱	بنیاد مسکن مازندران	خاتمه یافته
۱۶	تهیه طرح هادی ۸ روستای استان آذربایجان شرقی	۹۳/۱۱/۲۹	۹۴/۰۸/۰۳	بنیاد آذربایجان شرقی	خاتمه یافته
۱۷	تهیه طرح هادی روستاهای بهمبر، مخ سر، چپول، والی سرا و...	۹۳/۱۱/۳۰	۱۳۹۵	بنیاد مسکن گیلان	خاتمه یافته
۱۸	تهیه طرح هادی ۳ روستای استان هرمزگان	۹۳/۱۲/۰۶	۹۱/۰۴/۲۵	بنیاد مسکن هرمزگان	خاتمه یافته
۱۹	تهیه طرح هادی ۷ روستای استان فارس	۹۴/۰۵/۱۴	۹۶/۳/۵	بنیاد مسکن فارس	خاتمه یافته
۲۰	تهیه طرح هاد تنگ جولان، حیدرآباد، دوستی، گلالک، سرشط و....	۹۴/۰۹/۰۷	۹۴/۰۹/۱۰	بنیاد مسکن خوزستان	خاتمه یافته
۲۱	تهیه طرح هادی ۳ روستای استان آذربایجان شرقی	۹۵/۰۳/۱۷	۹۷/۸/۱۴	بنیاد آذربایجان شرقی	خاتمه یافته

**لیست پروژه های روستایی**

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۲۲	تهیه بازنگری طرح هادی روستای جامخانه و بهزاد کلا	۹۶/۱۲/۱۶	۹۸/۴/۱۹	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران	خاتمه یافته
۲۳	تهیه طرح هادی روستای آب شیرین	۹۶/۱۲/۲۲	۹۸/۷/۱۶	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کهگیلویه و بویر احمد	خاتمه یافته
۲۴	تهیه طرح تعیین محدوده روستای لندی	۹۶/۱۲/۲۲	۹۸/۹/۱۴	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی چهارمحال بختیاری	خاتمه یافته
۲۵	تهیه طرح بازنگری طرح هادی روستاهای بهارستان، هنگدان، پلنگی، محمدی آباد، بیدبلند	۹۷/۵/۸	۱۳۹۹	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان بوشهر	خاتمه یافته
۲۶	تهیه طرح هادی روستاهای مینودشت، زوارک، ورکه رود، شهرستان سفلی	۹۷/۳/۲۰	۱۳۹۹	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قزوین	خاتمه یافته
۲۷	تهیه طرح هادی روستای غلام آباد	۹۸/۳/۱۸	۱۳۹۹	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی چهارمحال بختیاری	خاتمه یافته
۲۸	تهیه طرح هادی روستای علی اکبرلو، چشمه کنان، خواجه مرجان، یوسف آباد، المالو، یایچی، اقچه اوبه	۹۸/۶/۲۱	۱۴۰۰	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان آذر-شرقی	خاتمه یافته
۲۹	تهیه طرح هادی روستایی گنجه ای بزرگ و رودشتی	۹۸/۹/۵	۱۳۹۹	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان کهگیلویه و بویر احمد	خاتمه یافته
۳۰	تهیه بازنگری طرح هادی روستایی در محیط GIS بایقوت شهرستان ملکان	۱۴۰۰/۹/۲۸	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آذربایجان شرقی	خاتمه یافته
۳۱	تهیه بازنگری طرح هادی روستای جداقپه-فنوش آباد	۱۴۰۰/۹/۳	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زنجان	خاتمه یافته
۳۲	تهیه طرح بازنگری روستای ملاکلا از شهرستان سیمیرغ	۱۴۰۰/۳/۳۰	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازنداران	خاتمه یافته
۳۳	تهیه طرح بازنگری روستاهای کشکک-کینج شهرستان نوشهر	۱۴۰۰/۱۱/۱۰	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازنداران	خاتمه یافته
۳۴	بازنگری طرح روستای ساکی آباد از توابع شهرستان بروجن	۹۹/۱۲/۱۶	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال بختیاری	خاتمه یافته
۳۵	بازنگری طرح هادی روستای سر تشنیز از توابع شهرستان کیار	۹۹/۱۲/۱۶	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال بختیاری	خاتمه یافته
۳۶	تهیه طرح هادی (بازنگری) روستای جزه شهرستان کاشان	۱۴۰۰/۱۲/۹	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان	خاتمه یافته
۳۷	تهیه طرح هادی (بازنگری) روستای جوشقان استرک شهرستان کاشان	۱۴۰۰/۱۲/۹	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان	خاتمه یافته

**ليست پروژه‌های روستاهای**

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۳۸	تهیه طرح هادی بازنگری روستایی روستاهای ایروه ، چشمه پریان	۱۴۰۱/۰۲/۲۵	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان لرستان	خاتمه یافته
۳۹	تهیه / بازنگری طرح هادی روستای ارس شهرستان میانه	۱۴۰۱/۰۳/۱۲	۱۴۰۲/۰۲/۰۶	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آذربایجان شرقی	خاتمه یافته
۴۰	تهیه طرح هادی (بازنگری) روستاهای اسفاجرد و قرغن	۱۴۰۱/۱۲/۱۶	۱۴۰۲/۰۵/۲۵	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان	خاتمه یافته
۴۱	تهیه طرح هادی (بازنگری) روستای های یالقوز و ورزقان	۱۴۰۱/۰۲/۲۶	۱۴۰۲	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آذربایجان شرقی	خاتمه یافته
۴۲	بازنگری طرح هادی روستای احمد آباد اعتماد الدوله	۱۴۰۱/۱۲/۲۳	۱۴۰۲	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی البرز	خاتمه یافته
۴۳	تهیه طرح هادی ۷ روستای شهرستان چادگان	۱۴۰۲/۰۴/۱۱	۱۴۰۲	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان	خاتمه یافته
۴۴	تهیه بازنگری طرح هادی روستاهای آفچه کند و زره باش از توابع شهرستان ابهر	۱۴۰۲/۰۳/۲۵	۱۴۰۲	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی زنجان	خاتمه یافته
۴۵	مطالعه و تهیه طرح هادی (GIS) روستاهای جوبن و جهش رودبار	۱۴۰۲/۰۴/۱۴	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان	فعال
۴۶	تهیه طرح هادی روستاهای قالیباف ، نورآباد ، بیاتان سوخته	۱۴۰۲/۰۶/۱۶	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی	فعال
۴۷	بازنگری طرح هادی روستای هشان-البرز	۱۴۰۲/۱۱/۱	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان البرز	فعال
۴۸	بازنگری طرح هادی روستای سنگبن-البرز	۱۴۰۲/۱۱/۱	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان البرز	فعال
۴۸	بازنگری ۲ طرح هادی روستای شهرستان بروجرد	۱۴۰۳/۳/۲	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان لرستان	فعال
۵۰	بازنگری ۴ طرح هادی روستای شهرستان ساوه و کمیجان	۱۴۰۳/۴/۳	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی	فعال
۵۱	بازنگری ۲ طرح هادی روستای شهرستان رودبار	۱۴۰۳/۴/۴	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان	فعال
۵۲	بازنگری ۳ طرح هادی روستای شهرستان لردگان	۱۴۰۳/۶/۵	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال وبختیاری	فعال

### لیست پروژه های گردشگری و بافت با ارزش

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱	تهیه فاز ۱ و ۲ طرح بهسازی بافت با ارزش روستای دره آخوند	۹۶/۱۲/۲۷	۱۳۹۸	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کهگیلویه و بویر احمد	خاتمه یافته
۲	تهیه طرح هادی روستای هدف گردشگری رضاآباد	۹۷/۸/۲۱	۱۴۰۰	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سمنان	خاتمه یافته
۳	تهیه طرح هادی روستای هدف گردشگری خونگاه	۹۸/۰۳/۲۷	۱۳۹۹	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کهگیلویه و بویر احمد	خاتمه یافته
۴	تهیه طرح هادی روستای هدف گردشگری اسپر	۹۸/۰۳/۲۷	۱۳۹۹	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کهگیلویه و بویر احمد	خاتمه یافته
۵	انجام خدمات مشاوره، شناسایی پتانسیل ها و امکان سنجی ایجاد منطقه گردشگری و پارک شترسواری منطقه آغبلاغ ولدیان خوی	۹۸/۰۳/۲۱	۱۳۹۹	سازمان امور عشایر ایران	خاتمه یافته
۶	مطالعات گردشگری سد شهدای ایلام (گللال)	۹۹/۹/۵	۱۴۰۰	شرکت آب منطقه ای ایلام	خاتمه یافته
۷	تهیه طرح هادی روستای هدف گردشگری تینجان	۹۹/۱۲/۲	۱۴۰۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اصفهان	خاتمه یافته
۸	تهیه طرح هادی روستای هدف گردشگری باب الحکم	۱۴۰۰/۱۱/۳	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی	خاتمه یافته
۹	طرح هادی روستای هدف گردشگری روستای شیت شهرستان طارم	۱۴۰۰/۱۲/۲	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زنجان	خاتمه یافته
۱۰	طرح هادی روستای هدف گردشگری روستای چناقچی علیا	۱۴۰۰/۱۲/۱۷	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی	خاتمه یافته
۱۱	تهیه طرح هادی گردشگری روستای پیغور از توابع	۱۴۰۱/۰۲/۰۴	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی	خاتمه یافته
۱۲	بازنگری طرح هادی روستای هدف گردشگری تویه شهرستان دامغان	۱۴۰۰/۱۲/۱۹	-	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان	خاتمه یافته
۱۳	تهیه اطلس جامع گردشگری استان همدان	۱۴۰۲/۰۶/۱۱	-	اداره کل میراث فرهنگی ، گردشگری استان همدان	خاتمه یافته

## برنامه ریزی فضایی

### ارزیابی و نظارت (عامل چهارم)

ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱	نظارت و کنترل طرح هادی ۱۹ روستا در محیط GIS	۹۰/۰۴/۱۸	۹۰/۱۲/۲۴	بنیاد مسکن آذربایجان شرقی	خاتمه یافته
۲	نظارت و کنترل طرح هادی ۲۰ روستا در محیط GIS	۹۰/۱۲/۲۷	۹۲/۰۵/۰۵	بنیاد مسکن قزوین	خاتمه یافته
۳	نظارت و کنترل طرح هادی ۲۳ روستا در محیط GIS	۹۱/۰۲/۰۳	۹۲/۰۵/۰۵	بنیاد مسکن قزوین	خاتمه یافته
۴	نظارت و کنترل طرح هادی ۲۳ روستا در محیط GIS	۹۱/۰۳/۱۸	۹۲/۱۰/۱۸	بنیاد مسکن یاسوج	خاتمه یافته
۵	نظارت و کنترل طرح هادی ۷۰ روستا در محیط GIS	۹۴/۰۱/۲۶	95/۱۱/10	بنیاد مسکن آذربایجان غربی	خاتمه یافته
۶	نظارت و کنترل طرح هادی ۴۵ روستا در محیط GIS	۹۳/۰۱/۳۰	۹۴/۰۳/۲۳	بنیاد مسکن سیستان	خاتمه یافته
۷	نظارت و کنترل طرح هادی ۷۴ روستا در محیط GIS	۹۳/۰۱/۳۰	۹۴/۰۸/۲۳	بنیاد مسکن سیستان	خاتمه یافته
۸	نظارت و کنترل طرح هادی ۷۴ روستا در محیط GIS	۹۴/۰۸/۲۳	۹۴/۱۱/۰۶	بنیاد مسکن آذربایجان غربی	خاتمه یافته
۹	نظارت و کنترل طرح هادی ۴۷ روستا در محیط GIS	۹۳/۱۱/۰۶	95/۱۱/01	بنیاد مسکن سیستان	خاتمه یافته
۱۰	نظارت و کنترل طرح هادی ۱۰۵ روستا در محیط GIS	۹۴/۰۲/۰۸	۹۴/۱۱/۰۶	بنیاد مسکن سیستان	خاتمه یافته
۱۱	نظارت و کنترل طرح هادی شهرستان اشتهارد و نظرآباد	۹۸/۰۲/۰۹	۱۳۹۹	بنیاد مسکن البرز	خاتمه یافته
۱۲	نظارت و کنترل طرح هادی با رویکرد گردشگری سنج	۹۷/۱۲/۲۸	۱۳۹۹	بنیاد مسکن البرز	خاتمه یافته
۱۳	نظارت و کنترل طرح هادی کاظم آباد	۹۸/۰۲/۰۹	۱۴۰۰	بنیاد مسکن البرز	خاتمه یافته

## عنوان پروژه های اجرایی

برنامه ریزی فضایی					
ارزیابی و نظارت (عامل چهارم)					
ردیف	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	کارفرما	وضعیت
۱۴	نظارت و کنترل طرح هادی کله بهرام قوزلو و رحمانیه	۱۳۹۸/۰۲/۰۴	۱۴۰۰	بنیاد مسکن البرز	خاتمه یافته
۱۵	نظارت و کنترل طرح هادی ۱۳ روستا در محیط GIS	۹۹/۳/۷	۱۴۰۰	بنیاد مسکن البرز	خاتمه یافته
۱۶	بررسی، نظارت و کنترل فنی مطالعات طرح های هادی روستایی به تعداد ۳۱ روستا	۱۴۰۱/۰۴/۰۱	-	بنیاد مسکن استان همدان	خاتمه یافته
۱۷	بررسی، نظارت و کنترل فنی مطالعات طرح های هادی روستایی به تعداد ۱۰ روستا	۱۴۰۱/۰۴/۲۳	-	بنیاد مسکن استان یزد	خاتمه یافته
۱۸	بررسی، نظارت و کنترل فنی مطالعات طرح های هادی روستایی به تعداد ۱۵ روستا	۱۴۰۲/۰۵/۱۰	-	بنیاد مسکن استان همدان	خاتمه یافته

## عنوان پروژه های اجرایی

محیط زیست			
ردیف	موضوع	تاریخ شروع	وضعیت
۱	مطالعه اثرات زیست محیطی احداث مساجد شهرداری منطقه ۱۹ تهران	۱۳۹۴	خاتمه یافته
۲	ارزیابی خشکسالی کشاورزی با استفاده از شاخص های سنجش از دوری پوشش گیاهی در استان(همکاران)	۱۳۹۷	خاتمه یافته
۳	طرح کلان ملی بررسی اثرات تغییر اقلیم و مدیریت خشکسالی(همکاران)	۱۳۹۶	خاتمه یافته
۴	بررسی روند تغییرات و تخریب اراضی با استفاده از داده های رقومی لندست مطالعه موردی کرج(همکاران)	۱۳۹۶	خاتمه یافته
۵	مطالعه و تهیه گزارش مدیریت زیست محیطی (EMP) بهسازی محور گلاچای -رحیم آباد-قزوین محدوده سفید آب تا گرمابدشت	۱۴۰۰/۱۰/۲۱	خاتمه یافته
۶	مطالعات و ارزیابی اثرات زیست محیطی پروژه محور کنار گذر لشت نشا	۱۴۰۱/۰۵/۲۰	خاتمه یافته

## طراحی فاز دوم پروژه جام جم رشت :



# طراحی فاز سوم شهرک صنعتی شاهرود



## طراحی فاز ۱ و ۲ طرح بهسازی بافت با ارزش روستای دره آخوند





# طرح تفکیک و آماده سازی فاز بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان البرز



## مشخصات عوامل کلیدی

گروه شهرسازی			
ردیف	نام و نام خانوادگی	تخصص	تحصیلات
۱	یوسف اشرفی	جغرافیا و برنامه ریزی شهری	دکتری
۲	نجمه ایزدفر	جغرافیا و برنامه ریزی شهری	دکتری
۳	مرضیه صبوری	شهرسازی	کارشناسی ارشد
۴	فاطمه مشکی	شهرسازی	کارشناسی ارشد
۵	ریحانه خدادادی	طراحی شهری	کارشناسی ارشد
۶	سارینا بهرامی	شهرسازی	کارشناسی
۷	فاطمه جمال آبادی	طراحی شهری	کارشناسی ارشد

## مشخصات عوامل کلیدی

گروه معماری			
ردیف	نام و نام خانوادگی	تخصص	تحصیلات
۱	نعمت اله پهلوانیان	معماری	کارشناسی ارشد
۲	اکبر اصنافی	معماری	کارشناسی ارشد
۳	مازیار جنت دوست	عمران	کارشناسی ارشد
۴	آتنا محمدی	معماری	کارشناسی
۵	مرضیه روغنی	معماری	کارشناسی

## مشخصات عوامل کلیدی

گروه برنامه ریزی منطقه ای - برنامه ریزی روستایی			
ردیف	نام و نام خانوادگی	تخصص	تحصیلات
۱	علیرضا محمدی	جغرافیا و برنامه ریزی شهری	دکتری
2	داوود گودرزی	طراحی شهری	دکتری
۳	الهام ایزدفر	جغرافیا و برنامه ریزی شهری	دکتری
۴	فاطمه حسن پور	شهرسازی	کارشناسی ارشد
۵	کامران رحیمی	کارشناس GIS	کارشناسی ارشد
۶	سوگند عابدینی	طراحی شهری	کارشناسی ارشد
۷	امیرعلی نجاتی	کارشناس GIS	کارشناسی ارشد

## مشخصات عوامل کلیدی

گروه محیط زیست			
ردیف	نام و نام خانوادگی	تخصص	تحصیلات
۱	علی اکبر دماوندی	منابع طبیعی و GIS	دکتری
۲	خانم حسن زاده	محیط زیست	دکتری
۳	میترا چراغی	محیط زیست	دکتری
۴	صدف فیضی	محیط زیست	کارشناسی ارشد

## نرم افزارهای تخصصی مورد بهره برداری

طراحی
<i>Surfer, Auto cad, land, 3DMAX</i>
آماري
<i>SPSS, Lisrel, Excle</i>
سيستم اطلاعات جغرافيايي و سنجش از دور (RS/GIS)
<i>ERMMapper 6.3, ERDAS 8.1, ARC/INFO 8, Arc View 3.2, ARC/GIS 8.3, ArcGIS9 ArcGIS 9.1, IDRISI 2, ILWIS 3, PCI Geomatica, ENVI, R2V, MOIMS, Map objects</i>
نرم افزارهای عمومی

*Microsoft Excel, PowerPoint, Word, Access, Microsoft Project, Micro Station, FORTRAN  
Power Station, Photoshop, Visual Basic, Data EASE, ,Matlab, Primavera*